



CONDO U

KASET-NAWAMIN



CONNECT

TO YOUR DREAM

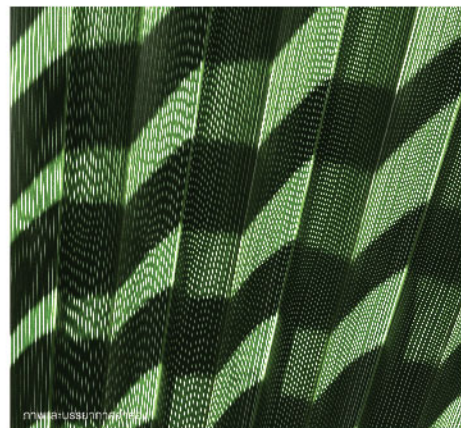
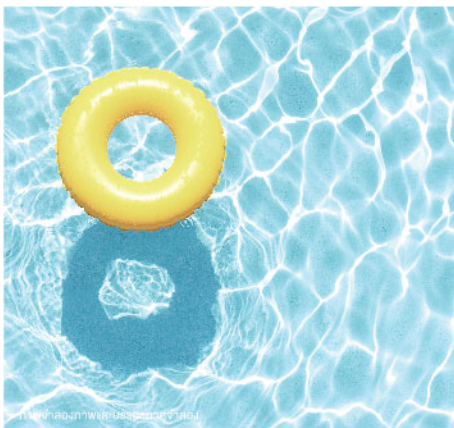
คอนโด ยู เกษตร-นวมินทร์

ฟังก์ชันที่พร้อมให้คุณสานความฝันให้เป็นจริง ด้วยทำเลในฝันที่เชื่อม
ชีวิตการทำงานและช่วงเวลาการพักผ่อนได้อย่างลงตัว ใกล้รถไฟฟ้า
และทางด่วน 2 สาย รายล้อมด้วยแหล่งรวมไลฟ์สไตล์สุดชิค ที่ค้นพบ
แรงบันดาลใจใหม่ๆ ได้ทุกวัน พร้อม Co-working Space พื้นที่ทำงาน
ที่เปิดมุมมองใหม่ ตอบรับในทุกรูปแบบของการใช้ชีวิต



CONNECT TO YOUR LIFE





สร้างสมดุลให้กับชีวิต

ผ่อนคลายไปกับอากาศบริสุทธิ์ในพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ สะระว่ายน้ำสีขาว
ขนาดใหญ่ดีไซน์เป็นเอกลักษณ์ และฟิตเนสสมบูรณ์แบบ พร้อม Grand Lobby
ขนาดใหญ่สะท้อนรสนิยมผู้อยู่อาศัย



ภาพและบรรยากาศจำลอง



ภาพและบรรยากาศจำลอง

CONNECT TO YOUR STYLE

ใช้ชีวิตในแบบของคุณ

โดดเด่นไม่ตามใคร ด้วยอาคารสีวางงดงาม ออกแบบ
โดยคำนึงถึงฟังก์ชันการใช้ชีวิตจริง สอดแทรก
พื้นที่สีเขียวที่สร้างความสดชื่นในทุกช่วงเวลาของ
การอยู่อาศัย



ภาพและบรรยากาศจำลอง



ภาพแปลนสถาปัตย์จำลอง



ภาพแปลนสถาปัตย์จำลอง



ภาพแปลนสถาปัตย์จำลอง



SEMI 1BEDROOM
26 sq.m.





1 BEDROOM
30 sq.m.



1 BEDROOM
38 sq.m.

ใส่ใจรายละเอียดเรื่องการออกแบบเพื่อการอยู่อาศัย

Flexible Space ปรับเปลี่ยนและแบ่งพื้นที่การอยู่อาศัยได้อย่างลงตัว

Corner Window กระจกเข้ามุมที่ขยายมุมมองให้โปร่งโล่งเหมือนอยู่ห้องมุม

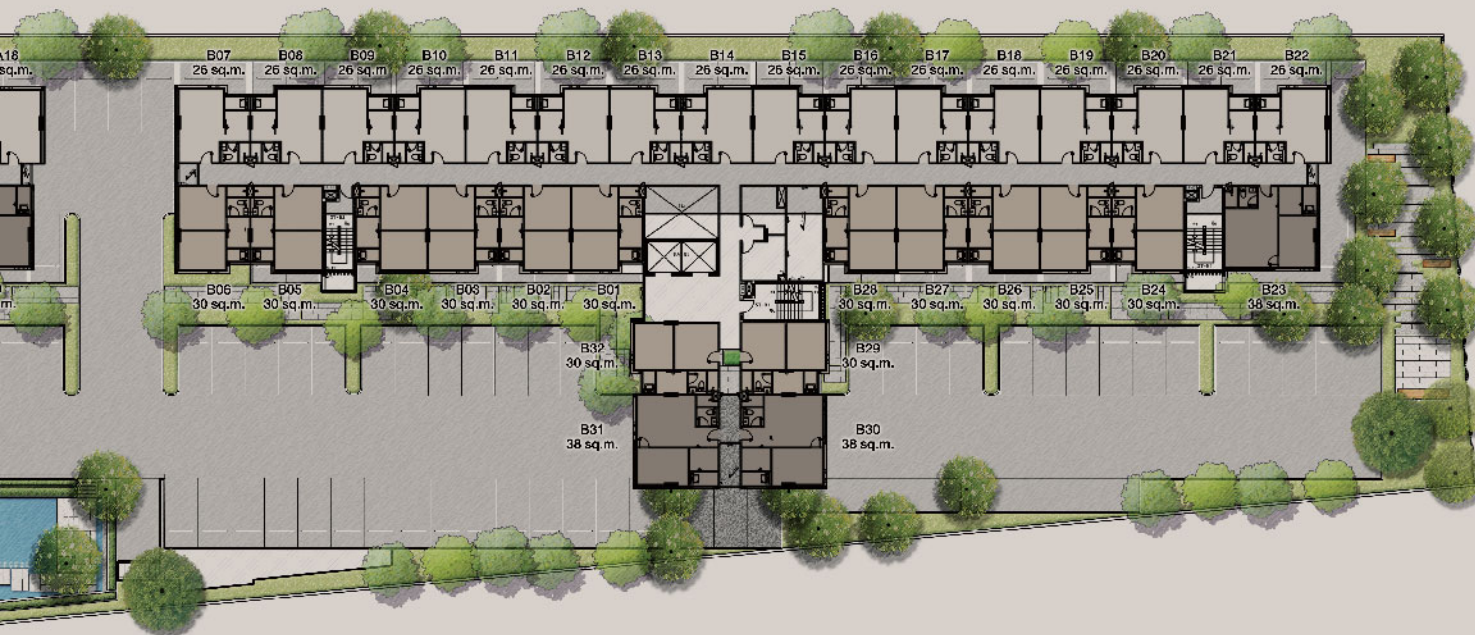
Closed Kitchen ครีบบนปิดที่ออกแบบมาให้ใช้งานได้จริง

Service Balcony ระเบียงที่ใช้งานได้หลายฟังก์ชันและยังดูสวยงาม อาทิ ตากผ้า สดกอนแสงจ้า ฯลฯ

Premium Spec สุกกับที่ไร้รอยต่อ สวยงาม และกระจกบานใหญ่

FLOOR PLAN





ชื่อโครงการ

คอนโด ยู เทกซ์ - นวมินทร์

สถานที่ตั้ง

ถนนลาดปลาเค้า

พื้นที่โครงการ

4-3-11 ไร่

รูปแบบโครงการ

คอนโดมิเนียม Lowrise 8 ชั้น 2 อาคารพักอาศัย 444 ยูนิต
ขนาด 26 - 38 ตร.ม. และ 1 อาคารส่วนกลาง

สิ่งอำนวยความสะดวก

สระว่ายน้ำ, ฟิตเนส, สวน, ลีโอบัน, Co-working Space
และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง



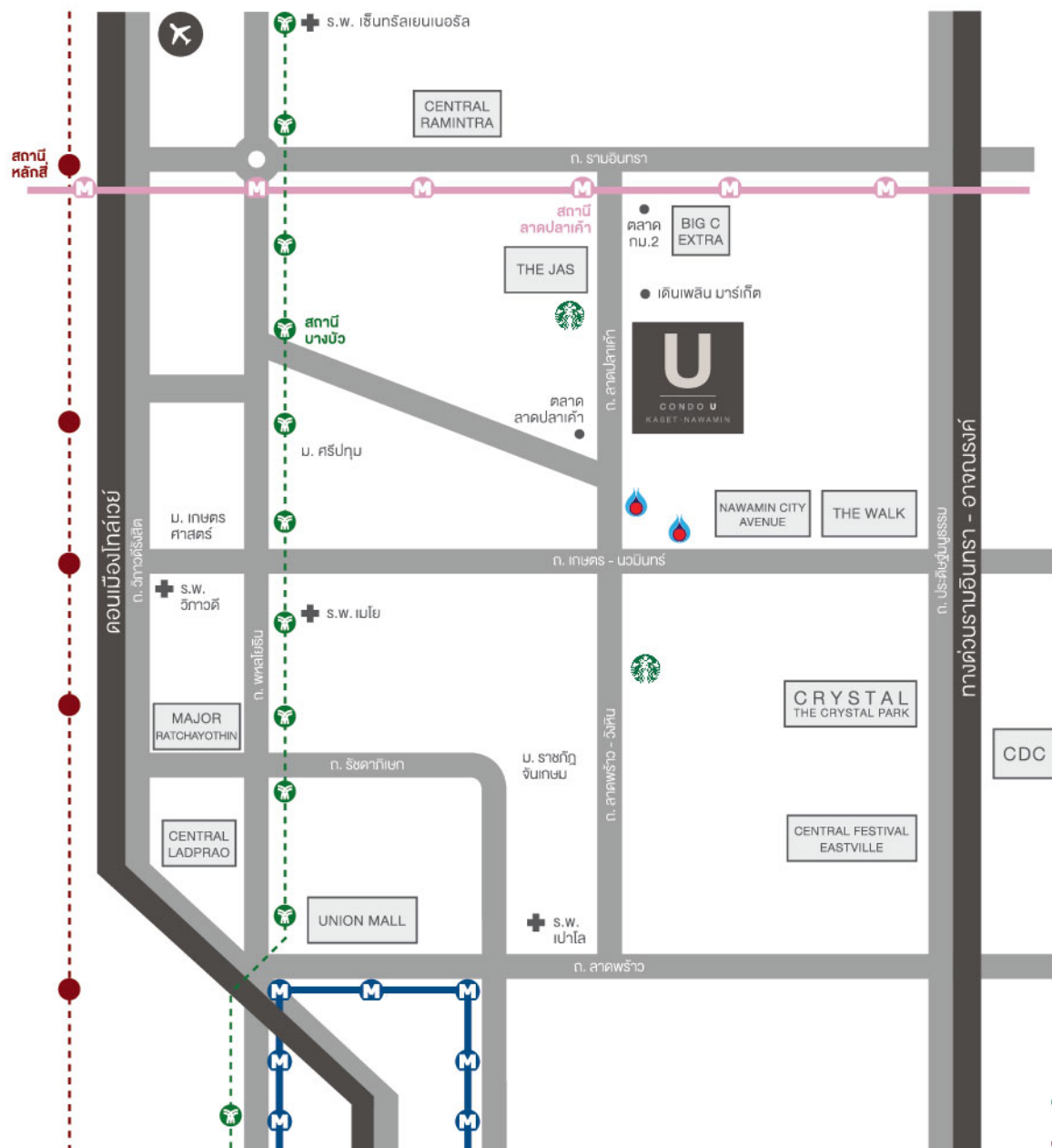
CONNECT

TO YOUR FUTURE

เชื่อมต่อทุกการเดินทาง

- เข้าเมืองสะดวกกว่าด้วยรถไฟฟ้าถึง 2 สาย MRT ลาดปลาเค้า(สายสีชมพู) และ BTS บางบัว (สายสีเขียว)
- เดินทาง สบายกว่า ด้วยทางด่วนถึง 2 เส้นทางเอกมัย-รามอินทรา และดอนเมือง-โทลเวย์
- รายล้อมด้วยแหล่ง Life Style อาทิ ถนนเกษตร-นวมินทร์ , ลาดพร้าววังหิน, เอกมัย-รามอินทรา, Community mall, ศูนย์การค้า และร้านอาหารสุดชิค มากมาย





-  BTS Future Station
-  SRT Future Station
-  MRT Future Station
-  MRT
-  Expressway



LIFESTYLE MARKET

ตลาดหัวมุมเกษตร-นวมินทร์
ตลาดนัดเลียบด่วนรามอินทรา
ตลาดนัดรถไฟเกษตร-นวมินทร์



เดอะ แจซ รามอินทรา
เดอะ วอล์ค เกษตร-นวมินทร์
นวมินทร์ ซิตี้ ออเวนิว
อีสปาร์ค
คริสตัล ปาร์ค
คริสตัล ดีไซน์ เซ็นเตอร์

COMMUNITY
MALL



SHOPPING CENTER

เซ็นทรัล เฟสติวัล อีสต์วิลล์
เซ็นทรัล รามอินทรา
เซ็นทรัล ลาดพร้าว
เมเจอร์ รัชโยธิน
บิ๊กซี เอ็กซ์ตร้า รามอินทรา
ยูเนี่ยน มอลล์





EDUCATION

มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มหาวิทยาลัยศรีปทุม
มหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม
โรงเรียนสาริตถะนคร
โรงเรียนสตรีวิทยา 2
โรงเรียนเลิศหล้า



HOSPITAL

โรงพยาบาลวิภาวดี
โรงพยาบาลเมโย
โรงพยาบาลเซ็นทรัลเอนอรัล
โรงพยาบาลเปาโล

U
CONDO U
KASET - NAWAMIN

GRAND
UNITY

02 652 4000 | WWW.GRANDU.CO.TH

โครงการคอนโด ยู ภาณุธร - นวมินทร์ เจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ก่อสร้างที่ดิน 600 ไร่ (ชำระเต็มมูลค่า) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้จัดการ นายสิริพงศ์ ศรีสง่างวงษ์ โครงการก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร และอาคารส่วนกลาง 2 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 444 ยูนิต ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 163885 พื้นที่โครงการ 4 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา ที่ดินมีการผูกพันกับสถาบันทางการเงิน อยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้างเมื่อได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2560 จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดภายใน 3 เดือน เมื่อจดทะเบียนอาคารชุด เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและขนาดพื้นที่ห้อง เพื่อให้เกิดความเหมาะสมโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า